



## CHARMIG LÄGENHET PÅ MARKPLAN MED PRIVAT TRÄDGÅRD OCH POOL I SON ARMADAMS

Denna charmiga lägenhet på markplan har en stor trädgård i söderläge som ger känslan av att bo i ett hus istället för en lägenhet. Den är något upphöjd från den gemensamma poolens nivå, men har direkt tillgång från trädgården och poolen. Tack vare den perfekta planlösningen kan den här lägenheten omvandlas till ett hem med två sovrum och vardagsrummet kan göras större. Det öppna vardagsrummet leder till den både täckta...

### FAKTA

Byggår:	2023
Renoverad:	-
Byggyta:	167 m <sup>2</sup>
Terrass:	51+23 m <sup>2</sup>
Tomt:	-

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB

PRIS: 1.250.000 €

REF: PS03068

Palma de Mallorca

3 sovrum

2 badrum

### SON ARMADAMS

Fastigheten ligger i bostadsområdet Son Armadams. Flera affärer och restauranger finns i närheten samt många internationella skolor och den vackra Bellverskogen med sitt emblematiske slott. Palma centrum, Santa Catalina och Paseo Marítimo ligger endast 10 minuter bort.

### FEATURES

- ✓ Pool
- ✓ Hiss
- ✓ Dusch
- ✓ Värme
- ✓ Förråd
- ✓ Parkering
- ✓ Terrass
- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Trädgård