



ELEGANT TOTALRENOVERAD LÄGENHET MED STOR TERRASS I CENTRALA PALMA.

Upptäck denna fantastiska, totalrenoverade moderna lägenhet som erbjuder 96 m² smakfullt utformad boyta, kompletterad med en imponerande privat terrass på 107 m² samt en extra balkong. Lägenheten har två sovrum och två moderna badrum, varav ett är en-suite. Hjärtat i bostaden är det eleganta köket i öppen planlösning, som sömlöst ansluter till matplatsen och det ljusa vardagsrummet, vilket skapar den perfekta miljön för både vardagsliv och sociala tillställningar. Höjdpunkten är utan tvekan...

FAKTA

År:	1974
Renoverad:	2026
Bostadsyta:	98 m ²
Terrassyta:	107 m ²
Tomtyta:	-

ENERGICERTIFIKAT



ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRIS: 649.000 €

REF: PS04175

Palma de Mallorca

2 Sovrum

2 Badrum

FONERS/ PERE GARAU

Foners/ Pere Garau är belägna i stadsdelen Levante i Palma, med närhet till Plaza Espanã och dess utbredda buss- och tågkommunikationer. Med en genuin, spansk atmosfär och lokala restauranger och barer, har Foners snabbt blivit ett populärt område, och i Pere Garau hittar du bland annat den historiska matmarknaden som sägs vara den bästa i hela Palma. I Foners/ Pere Garau får du det bästa av två världar – att vara mitt i stan men fortfarande bara en kort promenad från havet.

EGENSKAPER

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Hiss
- ✓ Terrass
- ✓ Strandnära
- ✓ Dusch
- ✓ Balcony