



EN UNIK PÄRLA I HJÄRTAT AV GAMLA STAN

PRIS: 1.495.000 €

REF: PS04163

Belägen på första våningen i en vackert restaurerad historisk byggnad erbjuder denna exceptionella lägenhet, med en byggarea om cirka 150 kvm inklusive fyra balkonger, ett privilegierat läge på en av Gamla stans mest charmiga gator. Med endast tre andra lägenheter i fastigheten erbjuds en sällsynt känsla av avskildhet och lugn mitt i stadens hjärta. Lägenheten har omsorgsfullt renoverats för att förena tidlös karaktär med modern komfort, såsom golvvärme och inbyggd AC....

Palma de Mallorca

3 Sovrum

3 Badrum

GAMLA STAN

Fastigheten finns i karismatiska Gamla stan i Palma där lysande arkitektur möter fantastisk shopping, restauranger, gallerier och vackra historiska byggnader såsom katedralen. Palmas hamn och strandpromenad Paseo Marítimo ligger inom gångavstånd.

FAKTA

År:	1887
Renoverad:	2026
Bostadsyta:	170 m ²
Terrassyta:	15 m ²
Tomtyta:	-

ENERGICERTIFIKAT



EGENSKAPER

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Terrass
- ✓ Balcony
- ✓ Förråd
- ✓ Badtub

ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).