



ETAGEVÅNING På FÖRSTA LINJEN I PORTIXOL

PRIS: 3.300.000 €

REF: PS03102

Denna unika etagelägenhet ligger på första våningen på första linjen nära hamnen i Molinar. Redan från den nedre våningen kan du se över hamnen till Palmabukten, en oslagbar utsikt. På detta plan har du entrén, tre sovrum med utsikt, ett badrum med dusch, det stora vardagsrummet/matsalen med balkong och det utrustade köket från vilket du har tillgång till en liten bakre terrass på fem kvm. Den totala storleken på lägenheten är ca 126 kvm. På andra våningen finns ytterligare ett vardagsrum och den ca 40 kvm stora terrassen med havsutsikt samt en tvättstuga med toalett. Detta plan kan med fördel omvandlas till ett sovrum med badrum en-suite. Huset har en idyllisk trädgård med fruktträd. Det finns även ett nyrenoverat gästhus...

Palma de Mallorca

4 sovrum

2 badrum

PORTIXOL/ ES MOLINAR

Portixol/ Molinar är karismatiska områden belägna längst med havet. Trakten var tidigare hem åt fiskare och den charmiga känslan finns fortfarande kvar. Vackra stränder, små hamnar med fiskebåtar och fantastiska restauranger finns överallt längst med den fina strandpromenaden.

FAKTA

Byggår:	1910
Renoverad:	2000
Energicertifikat:	In process
Byggyta:	230 m ²
Terrass:	40+5 m ²
Tomt:	-

FEATURES

- ✓ Terrass
- ✓ First line
- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Trädgård
- ✓ Havsutsikt
- ✓ Dusch
- ✓ Balkong