Kontor: +34 971 24 72 76
https://www.buyahomemallorca.se
info@buyahomemallorca.com







EXKLUSIV NYBYGGD VILLA MED POOL OCH BERGSUTSIKT TILL SALU I CALVIà

PRIS: 2.400.000 €

REF: PS04188

Denna enastående nybyggda villa ligger i den charmiga byn Calvià, ett av de mest eftertraktade områdena på sydvästra Mallorca, och kombinerar modern arkitektur med exklusiva materialval och vacker utsikt över bergen. Fastigheten ligger på en sydvästvänd tomt om 594 kvm och har ett fantastiskt solläge med sol större delen av dagen och vackra solnedgångar.

Villan erbjuder 487 kvm byggd yta fördelat över tre våningar. Här...

Sydvästra Mallorca
3 Sovrum
2 Badrum

CALVIá/ ES CAPDELLA

Calviá är en pittoresk by belägen endast 20 minuter från Palma i bergskedjan Sierra de Tramuntana. I byn finner du alla bekvämligheter så som restauranger, kaféer och affärer. De vackra bergslandskapen som karakteriserar området är mycket populärt för cykel och vandringsutflykter.

FAKTA

År:	2026
Renoverad:	-
Bostadsyta:	487 m2
Terrassyta:	82 + 18 + 42 m2
Tomtyta:	594 m2

ENERGICERTIFIKAT



EGENSKAPER

- Luftkonditionering
- Trädgård
- Lyxobjekt
- Pool
- Förråd
- Öppen spis
- Uppvärmning
- Parkering
- Dusch
- Terrass

ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).