



## EXKLUSIV OCH ULTRAMODERN NYBYGGD LÄGENHET MED HAVSUTSIKT I PALMA

Denna exklusiva lägenhet är en del av ett av de mest spännande nya projekten i centrala Palma. Bara några minuter från den karismatiska stadsdelen Es Jonquet och den idylliska och snart färdigställda gröna strandpromenaden längs Paseo Marítimo. Denna lägenhet med två sovrum och två terrasser kommer att få ditt hjärta att slå snabbare så snart du kommer in. Du kan välja mellan två olika högkvalitativa inredningsstilar, här är exemplet BRISA, med naturliga träslag, mjuka färger och jordnära material, som kännetecknas av skönhet och...

### FAKTA

År:	2027
Renoverad:	-
Bostadsyta:	85 m <sup>2</sup>
Terrassyta:	22 m <sup>2</sup>
Tomtyta:	-

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRIS: 2.660.000 €

REF: PS03834

Palma de Mallorca

2 Sovrum

2 Badrum

### SANTA CATALINA

Fastigheten ligger i Santa Catalina. Ett charmigt område beläget mellan Palmas hamn Paseo Marítimo och Gamla stan. Det pulserande området har en härlig bohemisk känsla med flera trevliga butiker, caféer, restauranger och en utmärkt marknad.

### EGENSKAPER

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Uppvärmning
- ✓ Parkering
- ✓ Havsutsikt
- ✓ Förråd
- ✓ Trädgård
- ✓ Hiss
- ✓ Pool
- ✓ Dusch