



## EXKLUSIVT NYBYGGT RADHUS MED POOL, TRÄDGÅRD OCH TAKTERRASS I EL MOLINAR

Låt din dröm om att äga ett hem nära havet gå i uppfyllelse med detta fantastiska nybyggda radhus i Molinar. Närheten till havet innebär att du inte bara kan se det från ditt hem, utan också känna det. Det fyra våningar höga radhuset ligger i sydvästläge, så att du kan njuta av de flesta soltimmarna under dagen. När du kommer in i huset kommer du direkt in i det rymliga vardagsrummet och köket med ett urval av olika öppna kökslösningar och den angränsande trädgården med pool och härlig sällskapsdel. I de gemensamma...

### FAKTA

År:	2026
Renoverad:	-
Bostadsyta:	186 m <sup>2</sup>
Terrassyta:	39 m <sup>2</sup>
Tomtyta:	-

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRIS: 2.050.000 €

REF: PS03880

Palma de Mallorca

3 Sovrum

3 Badrum

### PORTIXOL/ ES MOLINAR

Portixol/ Molinar är karismatiska områden belägna längst med havet. Trakten var tidigare hem åt fiskare och den charmiga känslan finns fortfarande kvar. Vackra stränder, små hamnar med fiskebåtar och fantastiska restauranger finns överallt längst med den fina strandpromenaden.

### EGENSKAPER

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Trädgård
- ✓ Pool
- ✓ Förråd
- ✓ Strandnära
- ✓ Parkering
- ✓ Dusch
- ✓ Terrass