



## FANTASTISK TAKVÅNING MED TAKPOOL, TAKTERRASS OCH PARKERING I CIUDAD JARDIN

Denna härliga takvåning ligger i ett av Palmas mest eftertraktade områden. Här har du bussar utanför och bekvämt avstånd till flygplatsen, samt nära till FAN köpcenter med ett stort utbud av allt. Till Palma kommer man till på 10-15 minuter med bil. Men läget är framför allt otroligt lugnt och trevligt, med endast ett par kvarter från beach och strandpromenad. Ett verkligen privilegierat läge och med sina cirka 240 kvm och havsutsikt från terrassen, kan man nästan inte bo bättre! Här finns tre stora sovrum med inbyggda...

### FAKTA

År:	2002
Renoverad:	2024
Bostadsyta:	241 m <sup>2</sup>
Terrassyta:	114 m <sup>2</sup>
Tomtyta:	-

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRIS: 1.199.000 €

REF: PS03996

Palma de Mallorca  
3 Sovrum  
2 Badrum

### CIUDAD JARDÍN/ CALA GAMBA

Ciudad Jardin är ett vackert kustområde beläget 10 minuter från Palma längst med en vacker strand med strandpromenad som sträcker sig ända till Palma centrum. I området finns fantastiska restauranger, åtskilliga butiker och alla faciliteter.

### EGENSKAPER

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Uppvärmning
- ✓ Hiss
- ✓ Parkering
- ✓ Taklägenhet
- ✓ Pool
- ✓ Havsutsikt
- ✓ Dusch
- ✓ Förråd
- ✓ Terrass
- ✓ Balcony