



## HÄRLIG LÄGENHET PÅ MARKPLAN I SON ARMADAMS

Denna lägenhet med ett sovrum har en terrass på 9,72 kvm i sydvästläge. Den har direkt tillgång till den gemensamma poolen och trädgården. Det finns också golvvärme och luftkonditionering i hela lägenheten, indirekt belysning, porslinsstens golv och en utmärkt standard av köksutrustning och toppmaterial allt från Porcelanosa. Det finns en lista över extrafunktioner du kan lägga till som en pergola, jacuzzi eller extra träd och växter. Förråd ingår i priset och garageplats kan köpas till. Stora fönster och dörrar från golv till...

### FAKTA

År:	2023
Renoverad:	-
Bostadsyta:	106 m <sup>2</sup>
Terrassyta:	34 m <sup>2</sup>
Tomtyta:	-

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRIS: 718.750 €

REF: PS03169

Palma de Mallorca  
2 Sovrum  
1 Badrum

### SON ARMADAMS

Fastigheten ligger i bostadsområdet Son Armadams. Flera affärer och restauranger finns i närheten samt många internationella skolor och den vackra Bellverskogen med sitt emblematiske slott. Palma centrum, Santa Catalina och Paseo Marítimo ligger endast 10 minuter bort.

### EGENSKAPER

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Uppvärmning
- ✓ Hiss
- ✓ Parkering
- ✓ Pool
- ✓ Dusch
- ✓ Terrass