



## HISTORISK OCH STILFULL TAKVÅNING MED TAKTERRASS I GAMLA STAN

Välkommen till denna fantastiska takvåning i Gamla Stan i Palma. Med sin stil och charm, utsikt över katedralen och havet, kommer den att förtrolla dig. Lägenheten har renoverats och är nu kombinerad med modernitet och en hel del historia. Den ligger i ett ståtligt hus vars ursprung kan spåras tillbaka till 1700-talet och har karakteristiska originaldetaljer från sin tid. Lägenheten är väldigt ljus, varm och har öppna ytor. Stort vardagsrum med synliga takbjälkar, terrakottagolv i sitt original och öppen spis i smidesjärn. Dessutom har den två terrasser. En av dem ligger på första våningen bredvid köket och den största 40 kvm stora takterrassen. Två sovrum på första våningen och det tredje sovrummet med badrum en s...

PRIS: 1.600.000 €

REF: PS03737

Palma de Mallorca  
3 sovrum  
2 badrum

### GAMLA STAN

Fastigheten finns i karismatiska Gamla stan i Palma där lysande arkitektur möter fantastisk shopping, restauranger, gallerier och vackra historiska byggnader såsom katedralen. Palmas hamn och strandpromenad Paseo Marítimo ligger inom gångavstånd.

### FAKTA

Byggår:	1886
Renoverad:	-
Byggyta:	180 m <sup>2</sup>
Terrass:	40+14 m <sup>2</sup>
Tomt:	-

### ENERGY CERTIFICATE



### FEATURES

- ✓ Terrass
- ✓ Taklägenhet
- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Balkong
- ✓ Havsutblick
- ✓ Dusch
- ✓ Värme