



## LÄGENHET I PUERTO DE ANDRATX MED STRÅLANDE HAVSUTSIKT

Denna fantastiska lägenhet ligger i det exklusiva Puerto de Andratx och kombinerar traditionell mallorkinsk charm med modern lyx. Lägenheten är 148 kvm stor och har en storslagen utsikt över Medelhavet och hamnen, och har tre rymliga sovrum och två badrum. Det ljusa vardagsrummet, som lyfts fram ytterligare av en mysig öppen spis, ansluter vackert till en 68 kvm stor uteplats med terrass, veranda och en pergola, perfekt för utomhusmiddagar och för att njuta av de spektakulära omgivningarna. Det stora...

### FAKTA

År:	1994
Renoverad:	-
Bostadsyta:	148 m <sup>2</sup>
Terrassyta:	68 m <sup>2</sup>
Tomtyta:	-

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRIS: 2.680.000 €

REF: PS03943

Sydvästra Mallorca

3 Sovrum

2 Badrum

### ANDRATX/ PUERTO DE ANDRATX

Andratx är en pittoresk by i bergskedjan Sierra de Tramuntana och ligger i anslutning till hamnen Port de Andratx där du upplever det bästa från Medelhavet. Flera välkända restauranger, en vinbodega samt öns största center för modern konst ligger i Andratx -äkta medelhavslugn endast 30 minuters bilfärd från Palma stad.

### EGENSKAPER

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Golf
- ✓ Pool
- ✓ Dusch
- ✓ Terrass
- ✓ Öppen spis
- ✓ Parkering
- ✓ Havsutsikt
- ✓ Förråd
- ✓ Balcony