



## LYXIGT DRÖMBOENDE MED PRIVAT LäGE NÄRA SINEU

Detta nybyggda och härliga hus ligger lantligt beläget nära Sineu, på en 15.600 kvm stor tomt. Mycket vackert läge med fantastisk utsikt och privat läge. Byggnationen har redan börjat och det finns fortfarande chans till att välja material och göra ändringar. Från grinden leder en lantlig väg upp till huset, där det finns gott om utrymme att parkera bilar utom synhåll. Fastigheten omfattar en huvudbyggnad om två våningar. På markplan finns en välkommande och generös sällskapsyta med vardagsrum med eldstad och kök i...

### FAKTA

År:	2026
Renoverad:	-
Bostadsyta:	248 m <sup>2</sup>
Terrassyta:	150 m <sup>2</sup>
Tomtyta:	-

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRIS: 1.700.000 €

REF: PS04055

Centrala Mallorca  
4 Sovrum  
4 Badrum

### SINEU

Sineu är en historisk stad i Mallorcas central del. Här kan du besöka många vackra byggnader såsom kyrkan Santa Maria de Sineu och promenera längs medeltida gator. Här finns också affärer, restauranter, caféer och en marknad. Palma och den internationella flygplatsen endast 30 minuter bort.

### EGENSKAPER

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Trädgård
- ✓ Parkering
- ✓ Dusch
- ✓ Terrass
- ✓ Öppen spis
- ✓ Uppvärmning
- ✓ Pool
- ✓ Förråd