Kontor: +34 971 24 72 76
https://www.buyahomemallorca.se
info@buyahomemallorca.com







## MEDELHAVSVILLA MED SPEKTAKULäR HAVSUTSIKT OCH ETT UNIKT LäGE PRECIS INTILL SANTA PONSAS BåTKLUBB.

Med ett förstklassigt havsnära läge erbjuder denna unika villa en enastående panoramautsikt över havet samt direkt access till Santa Ponsas båthamn – ett drömboende!

Med en byggd yta på cirka 424 m  fördelad över tre våningsplan erbjuder villan generösa utrymmen, hög komfort och en genomtänkt planlösning. De separata sällskapsytorna skapar avskildhet och gör bostaden idealisk för stora familjer och gäster....

## PRIS: 3.500.000 €

## REF: PS04182

Sydvästra Mallorca
6 Sovrum
5 Badrum

## SANTA PONSA

Ett mycket trevligt bostadsområde med ett enastående utbud av restauranger, affärer och alla nödvändiga faciliteter liksom vackra stränder, fantastiska golfmöjligheter och otrolig omgivande natur. Palma nås på endast 20 minuter.

## FAKTA

| | |
|---|---|
| År: | 1973 |
| Renoverad: | - |
| Bostadsyta: | 424 m2 |
| Terrassyta: | 112+44 m2 |
| Tomtyta: | 1100 m2 |

## ENERGICERTIFIKAT




## EGENSKAPER

- Luftkonditionering
- Golf
- Parkering
- Havsutsikt
- Förråd
- Bathtub
- Strandnära
- Uppvärmning
- Pool
- Dusch
- Terrass

## ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).