



## NYBYGGD LANTEGENDOM MED TRÄDGÅRD, POOL OCH FANTASTISK UTSIKT TILL SALU NÄRA SANT JOAN

Detta nybyggda lyxiga hus på landet är självförsörjande och har ett vackert läge med fantastisk utsikt. Beläget på en upphöjd tomt om 14.400 kvm erbjuder det gott om utrymme och avskildhet.

Byggstart är nära förestående, vilket innebär att du fortfarande har möjlighet att välja material och göra vissa justeringar under byggprocessen. När du kör in på tomten genom den elektriska porten leder en privat väg upp till huset. Bekväm planlösning i ett plan med ett rymligt vardagsrum i öppen planlösning med öppen...

### FAKTA

År:	2026
Renoverad:	-
Bostadsyta:	265 m <sup>2</sup>
Terrassyta:	38 m <sup>2</sup>
Tomtyta:	-

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRIS: 1.800.000 €

REF: PS04056

Centrala Mallorca

3 Sovrum

3 Badrum

### MONTUIRI

Montuiri är en liten stad som ligger i Mallorcas central del, endast 20 minuter med bil från Palma och den internationella flygplatsen. Det är en stillsam by omgiven av berg och vackra väderkvarnar. I området finns affärer, restauranter, caféer och en bra marknad.

### EGENSKAPER

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Trädgård
- ✓ Parkering
- ✓ Dusch
- ✓ Terrass
- ✓ Öppen spis
- ✓ Uppvärmning
- ✓ Pool
- ✓ Förråd