



## NYRENOVERAT RADHUS MED UTEPLATS OCH TERRASS I PORTIXOL TILL SALU

Detta charmiga, nyrenoverade radhus i Portixol erbjuder cirka 94 m2 byggd yta och kombinerar modernt boende med en genomtänkt planlösning.

Bostaden har tre sovrum, samtliga med eget badrum en suite, varav ett ligger på bottenvåningen. Det öppna vardagsrummet och köket har direkt anslutning till en innergård med öppningsbart glastak, som släpper in rikligt med dagsljus och även erbjuder praktiskt...

### FAKTA

|             |       |
|-------------|-------|
| År:         | 1975  |
| Renoverad:  | 2026  |
| Bostadsyta: | 94 m2 |
| Terrassyta: | 10 m2 |
| Tomtyta:    | 64 m2 |

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRIS: 795.000 €

REF: PS04220

Palma de Mallorca

3 Sovrum

3 Badrum

### PORTIXOL/ ES MOLINAR

Portixol/ Molinar är karismatiska områden belägna längst med havet. Trakten var tidigare hem åt fiskare och den charmiga känslan finns fortfarande kvar. Vackra stränder, små hamnar med fiskebåtar och fantastiska restauranger finns överallt längst med den fina strandpromenaden.

### EGENSKAPER

✓ Luftkonditionering

✓ Dusch

✓ Strandnära

✓ Terrass