



## RYMLIG LÄGENHET MED TERRASS OCH FANTASTISK HAVSUTSIKT I ILLETAS

Fantastisk lägenhet med stor terrass och spektakulär havsutsikt som har ett exceptionellt läge på Illetas första linje, ett område som är känt för sin strand med kristallklart vatten, sina klippor och otroliga omgivningar och sin exklusiva atmosfär. Den rymliga lägenheten på ca 200 kvm inklusive 55 kvm terrass upptar första våningen i en liten byggnad i en trevlig förening med gemensam pool och direkt tillgång till havet. Lägenheten består av en entréhall, ett rymligt vardagsrum/matsal med öppen spis, ett kök med tvättstuga, fyra dubbelrum med inbyggda garderober, tre badrum, ett badrum med dusch, ett med badkar, ett med jacuzzi. Både vardagsrum/matsal och det stora sovrummet har utgång till terrassen som är den främsta höj...

### FAKTA

Byggår:	1984
Renoverad:	-
Energicertifikat:	In process
Byggyta:	200 m <sup>2</sup>
Terrass:	55 m <sup>2</sup>
Tomt:	-

PRIS: 2.475.000 €

REF: PS03321

Sydvästra Mallorca  
 4 sovrum  
 3 badrum

### ILLETAS/ CAS CATALÁ

Illetas och Cas Catalá är två fantastiska grannbyar som är mycket efterfrågade tack vare dess närhet till Palma och Puerto Portals som båda nås på 10 minuter och för de vackra vyerna, det fantastiska lugnet och de vackra stränderna. I området finns jättefina beachklubbar, exklusiva hotell samt livsmedelsaffärer och ett shoppingcenter.

### FEATURES

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Parkering          | <input checked="" type="checkbox"/> Hiss       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrass            | <input checked="" type="checkbox"/> Havsutsikt |
| <input checked="" type="checkbox"/> First line         | <input checked="" type="checkbox"/> Strandnära |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dusch              | <input checked="" type="checkbox"/> Badkar     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Luftkonditionering | <input checked="" type="checkbox"/> Öppen spis |