



## SPEKTAKULÄR VILLA I TOPPKLASS MED TRÄDGÅRD OCH POOL I CIUDAD JARDIN

Detta är en synnerligen underbar fastighet, byggd i de bästa materialen inifrån och ut till en hög standard. För varje liten detalj och funktion finns det en tanke bakom och designen är spektakulär. Det andas en tidlös elegans, perfekt blandad med samtida designklassiker. Generöst stort hem om mer än 400 kvm, belägen på en 359 kvm stor tomt. På entréplanet ligger vardagsrum och kök med öppen planlösning på cirka 60 kvm, som öppnar upp till en trevlig terrass på 30 kvm, och leder vidare ut till den 250 kvm...

### FAKTA

|             |                    |
|-------------|--------------------|
| År:         | 2019               |
| Renoverad:  | -                  |
| Bostadsyta: | 407 m <sup>2</sup> |
| Terrassyta: | 120 m <sup>2</sup> |
| Tomtyta:    | -                  |

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRIS: 3.500.000 €

REF: PS02982

Palma de Mallorca

5 Sovrum

4 Badrum

### CIUDAD JARDÍN/ CALA GAMBA

Ciudad Jardin är ett vackert kustområde beläget 10 minuter från Palma längst med en vacker strand med strandpromenad som sträcker sig ända till Palma centrum. I området finns fantastiska restauranger, åtskilliga butiker och alla faciliteter.

### EGENSKAPER

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Trädgård
- ✓ Lyxobjekt
- ✓ Parkering
- ✓ Dusch
- ✓ Terrass
- ✓ Strandnära
- ✓ Uppvärmning
- ✓ Hiss
- ✓ Pool
- ✓ Förråd
- ✓ Badtub