



## TOMT NäRA HAVET MED HUS OCH POOL I PORTIXOL/MOLINAR

Denna soliga tomt ligger några steg från den populära Paseo del Molinar. För närvarande finns det en mindre byggnad på ca 77 kvm med en pool och en stor terrass på den. Tomten är ca 300 kvm och erbjuder en unik möjlighet att bygga ditt drömhjem i det privilegierade området Portixol, med pool och havsutsikt. Det finns flera ritningar om byggnadsmöjligheter. Kontakta oss för mer information. Även intressant för investerare.

### FAKTA

År:	1960
Renoverad:	-
Bostadsyta:	77 m <sup>2</sup>
Terrassyta:	-
Tomtyta:	-

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRIS: 2.700.000 €

REF: PS03479

Palma de Mallorca  
2 Sovrum  
1 Badrum

### PORTIXOL/ ES MOLINAR

Portixol/ Molinar är karismatiska områden belägna längst med havet. Trakten var tidigare hem åt fiskare och den charmiga känslan finns fortfarande kvar. Vackra stränder, små hamnar med fiskebåtar och fantastiska restauranger finns överallt längst med den fina strandpromenaden.

### EGENSKAPER

✓ Strandnära

✓ Havsutsikt

✓ Pool