



## TOTALRENOVERAD LÄGENHET NÄRA STRANDEN I SAN AGUSTÍN

Denna vackert renoverade lägenhet ligger i det populära och livfulla området San Agustín, bara några minuter från centrala Palma. Bostaden är belägen i en välskött förening och erbjuder en perfekt kombination av stil, komfort och bekvämlighet – idealisk både som permanentboende eller semesterbostad. Lägenheten på ca 84 kvm bo yta har tre rymliga sovrum och två moderna badrum, varav det ena är en suite till master bedroom. Interiören är ljus och inbjudande med stora fönster i alla rum som släpper in rikligt med...

### FAKTA

År:	1989
Renoverad:	2024
Bostadsyta:	102 m <sup>2</sup>
Terrassyta:	6 m <sup>2</sup>
Tomtyta:	-

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRIS: 595.000 €

REF: PS04140

Palma de Mallorca  
3 Sovrum  
2 Badrum

### CALA MAYOR/ SAN AGUSTIN

Kustområdet Cala Mayor / San Agustín är mycket populärt tack vare närheten till Palma centrum som nås på 10 minuter. Området har vackra stränder och en fantastisk variation av restauranger, affärer och tjänster. San Agustín har en ljuvlig liten hamn och gränsar till Cas Catalá och Cala Mayor.

### EGENSKAPER

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Hiss
- ✓ Dusch
- ✓ Balcony
- ✓ Strandnära
- ✓ Parkering
- ✓ Terrass