



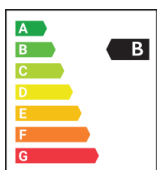
## UNDERBAR LÄGENHET MED TVÅ SOVRUM OCH TERRASS I SON ARMADAMS

Denna lägenhet med två sovrum på ca. 74 kvm ligger på första våningen och har en täckt terrass på cirka 32 kvm. Det finns golvvärme och luftkonditionering i hela lägenheten, indirekt belysning, golv i porslinssten och en utmärkt standard av utrustning och material, allt från Porcelanosa. Det finns en lista över extrautrustning där du kan lägga till olika toppmaterial och ytbehandlingar, apparater osv. Förvaringsutrymme ingår i priset och garageplats kan köpas till. Den har stora fönster från golv till tak...

### FAKTA

År:	2023
Renoverad:	-
Bostadsyta:	74 m <sup>2</sup>
Terrassyta:	32 m <sup>2</sup>
Tomtyta:	-

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRIS: 660.000 €

REF: PS03151

Palma de Mallorca  
2 Sovrum  
2 Badrum

### SON ARMADAMS

Fastigheten ligger i bostadsområdet Son Armadams. Flera affärer och restauranger finns i närheten samt många internationella skolor och den vackra Bellverskogen med sitt emblematiske slott. Palma centrum, Santa Catalina och Paseo Marítimo ligger endast 10 minuter bort.

### EGENSKAPER

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Uppvärmning
- ✓ Hiss
- ✓ Parkering
- ✓ Pool
- ✓ Dusch
- ✓ Förråd
- ✓ Terrass