



## UNDERBAR VILLA MED POOL OCH HAVSUTSIKT I PALMANOVA

Denna underbara villa med pool och havsutsikt har ett privilegierat läge i ett bostadsområde i Palmanova i sydvästra delen av ön. Den nybyggda fastigheten är på 600 kvm och ligger på en tomt på cirka 1220 kvm, tre våningar plus en fantastisk takterrass och intern hiss. Utomhusområdet med pool och de totalt 368 kvm stora terrasserna är fantastiskt för att njuta av utomhusmiljön och havsutsikten. Villan har fem sovrum, fem badrum en-suite, vardagsrum/matsal med öppet kök och gästtoalett. Det finns också...

PRIS: 4.450.000 €

REF: PS03563

Sydvästra Mallorca

5 Sovrum

5 Badrum

### PALMANOVA/ SON CALIU

Palmanova är ett behagligt bostadsområde kantat av långa vackra stränder, familjehotell, ett brett utbud restauranger, affärer och andra faciliteter. Byn ligger endast 5 minuter från yachthamnen Puerto Portals och 15 minuter från Palma.

### FAKTA

År:	2021
Renoverad:	-
Bostadsyta:	626 m2
Terrassyta:	368 m2
Tomtyta:	1220 m2

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

### EGENSKAPER

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Trädgård
- ✓ Hiss
- ✓ Pool
- ✓ Dusch
- ✓ Terrass
- ✓ Strandnära
- ✓ Golf
- ✓ Parkering
- ✓ Havsutsikt
- ✓ Förråd