



## UNIK VILLA MED POOL På FÖRSTA HAVSLINJEN I CIUDAD JARDIN

PRIS: 6.900.000 €

REF: PS03330

Denna unika villa ligger direkt vid havet och har en spektakulär design och ett fantastiskt läge. Från den 150 kvm stora takterrassen har man en fantastisk utsikt över havet och Palmabukten. På bottenvåningen på ca 311 kvm hittar vi två generösa entréer med hallar, dessa leder in till det grandiosa öppna vardagsrummet med lounge och aktivitetsrum. Alla rum leder till det omgivande utomhusområdet med terrasser, trädgården med pool, jacuzzi och chill-out-hörna samt ett badrum med dusch och bastu för de svalare dagarna. Allt är inrett med gröna tropiska växter. Våning ett och två har vardera 175 kvm byggd boyta och är också tillgängliga med hiss. De är utformade som sviter, en med ett fullt utrustat kök, ett sovrum ...

Palma de Mallorca  
 5 sovrum  
 7 badrum

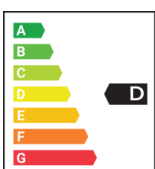
### CIUDAD JARDÍN/ CALA GAMBA

Ciudad Jardin är ett vackert kustområde beläget 10 minuter från Palma längst med en vacker strand med strandpromenad som sträcker sig ända till Palma centrum. I området finns fantastiska restauranger, åtskilliga butiker och alla faciliteter.

### FAKTA

|            |                     |
|------------|---------------------|
| Byggår:    | -                   |
| Renoverad: | 2021                |
| Byggyta:   | 875 m <sup>2</sup>  |
| Terrass:   | -                   |
| Tomt:      | 1021 m <sup>2</sup> |

### ENERGY CERTIFICATE



### FEATURES

- ✓ Pool
- ✓ Hiss
- ✓ Havsutblick
- ✓ Strandnära
- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Trädgård
- ✓ Parkering
- ✓ Terrass
- ✓ First line
- ✓ Dusch
- ✓ Balkong