Kontor: +34 971 24 72 76
https://www.buyahomemallorca.se
info@buyahomemallorca.com







VACKER DUPLEX-TAKVåNING MED TAKTERRASS OCH FANTASTISK HAVSUTSIKT I MOLINAR

PRIS: 3.250.000 €

REF: PS04119

Palma de Mallorca
3 Sovrum
3 Badrum

Välkommen till denna smakfulla duplex-takvåning i ett nyproducerat hus belägen i attraktiva El Molinar. Här erbjuds ett modernt och genomtänkt boende med närhet till havet och en rofylld atmosfär. Bostaden omfattar cirka 300 kvm, inklusive en generös takterrass om 120 kvm med vacker utsikt över havet och omgivningarna. Terrassen blir en naturlig förlängning av hemmet – en plats för avkoppling, umgänge och långa kvällar under öppen himmel. Invändigt möts du av ljusa, öppna ytor med en harmonisk känsla....

FAKTA

År:	1965
Renoverad:	2022
Bostadsyta:	316 m2
Terrassyta:	120 m2
Tomtyta:	-

ENERGICERTIFIKAT



ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PORTIXOL/ ES MOLINAR

Portixol/ Molinar är karismatiska områden belägna längst med havet. Trakten var tidigare hem åt fiskare och den charmiga känslan finns fortfarande kvar. Vackra stränder, små hamnar med fiskebåtar och fantastiska restauranger finns överallt längst med den fina strandpromenaden.

EGENSKAPER

- Luftkonditionering
- Öppen spis
- Parkering
- Havsutsikt
- Förråd
- Strandnära
- Hiss
- Taklägenhet
- Dusch
- Terrass